

Quel BIM pour mon entreprise ?

25/09/2015



Mathieu RADUCANU
Service technique FFB PDL

La passion de construire

Quel BIM Pour mon entreprise ?

Le BIM c'est quoi ?

Quelles sont les procédures en terme d'appel d'offre ?

Est-ce que je dois changer de matériel / logiciel ?

Je recrute ou je forme mon personnel ?

Conclusion : Je me situe où et je veux aller où ?

Où puis-je trouver plus d'information ?



Le BIM c'est quoi ?

« BIM » est un acronyme anglo-saxon qui couvre trois significations :

- *Building information management* qui correspond à une organisation
- *Building information modeling* qui renvoie à un processus
- *Building information model* qui est un modèle de données

En français, il n'existe pas d'acronyme équivalent.

« Le BIM est un processus permettant de construire un modèle partagé et interopérable sur l'ensemble du cycle de vie du projet ».

IFC : « IFC » est l'acronyme de *Industry foundation class*.

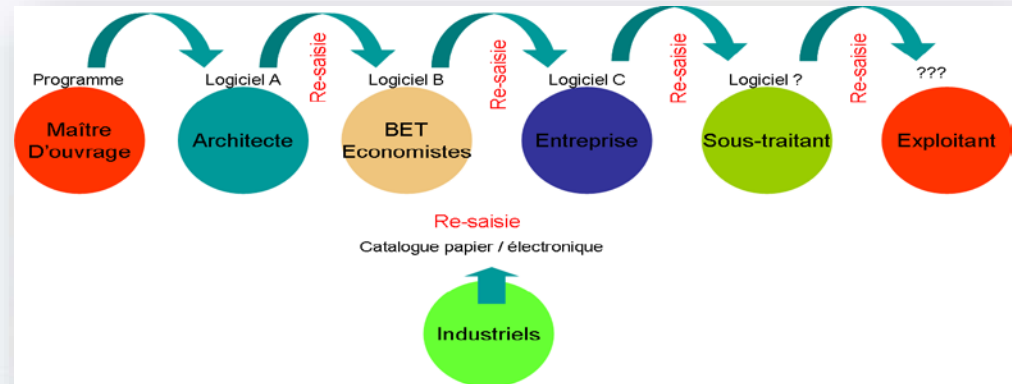
Il s'agit d'un langage orienté objet utilisé par l'industrie du bâtiment pour échanger et partager des informations entre logiciels. Ce format de fichier est ouvert.



Le BIM c'est quoi ?

**Chaîne de production
actuelle,**

*chaque acteur opère avec ses
propres outils et méthodes*



Du séquentiel au collaboratif (ou concourant)

Avec le *BIM et l'IFC,*

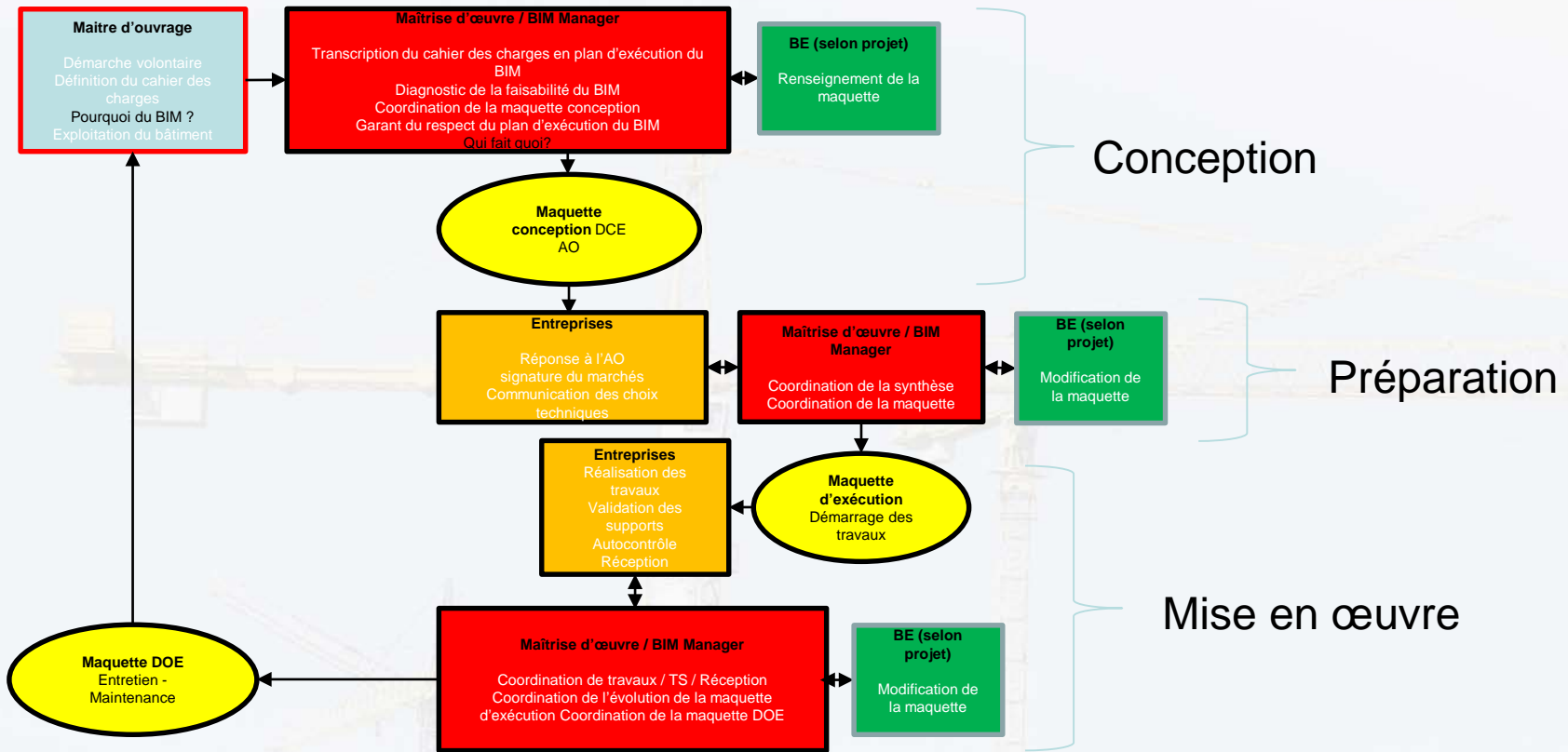
***la production est
collaborative***

On parle d'interopérabilité



Le BIM c'est quoi ?

Schéma de principe et phasage du processus BIM



Le BIM c'est quoi ?

Pour une entreprise :

- Avantages : Qualité / Sécurité / Environnement / management / Technique / Performance... bref : Optimisation complète d'un projet.
- Il ne faut pas trop en parler mais ce sont les entreprises qui bénéficient le plus de la répartition des richesses liée à l'utilisation d'une procédure BIM sur un projet.
- Obligation d'utiliser le BIM pour 50% des ouvrages publics dès 2017 ???
- Utiliser des outils adaptés

Métre, Chiffrage, Devis, Méthode, Planning, coordination, gestion du parc matériel, Matériaux, gestion des déchets, Détails techniques, réception, DOE, Entretien, Maintenance etc...



Quelles procédures ?

- Les types de procédures / Processus pour un projet BIM
- Procédure A : ME réalise la maquette « IFC » par le BIM Manager. Les acteurs renseignent la ME.
- Procédure B : ME réalise la maquette « IFC ». Les acteurs renseignent la maquette en fonction des niveaux de détails demandés selon les différentes phases.
 - La maquette est renseignée en interne par l'entreprise ou en externe par le coordinateur du lot.
- Procédure C : Tous les acteurs renseignent la maquette « IFC » en même temps sur un serveur commun.



Matériel / logiciel ?

faites attention à choisir un logiciel adapté à votre niveau d'utilisation du BIM.

Exemple : Vous avez chiffré la mise en œuvre d'un clou dans du placo pour fixer un tableau.

En termes d'outil, votre fournisseur vous propose :

- Un marteau (5€ à l'achat) : Peu cher, efficace, facile d'utilisation par tous.
- Une visseuse (100 € à l'achat) : Bon outil mais inutile dans ce cas.
- Un Brise Roche Hydraulique de 85Kg (100€/j en location) : Intéressant mais beaucoup trop puissant.

Conclusion : Il est inutile d'acheter un logiciel de conception uniquement pour lire des fichiers « IFC ».

Le développement du BIM est tel qu'il y a fort à parier que votre logiciel « métier » permette d'échanger des fichiers au format « IFC » dans un futur proche. Rappelez-vous les téléphones portables il y a 5 ans.

<http://www.mediaconstruct.fr/lessentiel-du-bim/logiciels-bim-et-ifc>



Je recrute ou je forme mon personnel ?

- Evolution des métiers sur les outils (Formation éditeur)
- Formations Continues sur la méthode (CSTB / IFRB ...)
- Formations initiales sur les outils et la méthode (L.Pro Economiste spécialité BIM ...)



Conclusion : Je me situe ou et je veux aller où ?

- Définir sa stratégie d'entreprise a court, moyen et long terme. Si le BIM fait parti des objectifs :
- Identifier sa typologie d'entreprise
- Identifier son type de marché (ses besoins)
- Identifier les outils actuels (Moyens matériels)
- Identifier les compétences actuelles (Moyens humains)

Pour du BIM rentable, il faut deux compétences : Technico-informatique et Méthodologique (organisation).

Selon ces critères, l'intérêt du BIM et l'usage des outils pourra être différent.



Conclusion : Je me situe ou et je veux aller où ?

- Questionnaire de diagnostic : Quel BIM Pour mon entreprise ?
- Audit personnalisé et accompagnement sous forme de permanences en département :
 - 13 Octobre 2015 pour le 85
 - 17 novembre 2015 pour le 72
 - 24 novembre 2015 pour le 49
 - 1er décembre 2015 pour le 53
 - 8 décembre 2015 pour le 44



Les actions de la FFB Pays de la Loire

- Groupe R et D Pays de la Loire
 - Prochaine réunion en Décembre :
 - Sortie du guide en version provisoire prévu fin décembre
- Accompagnement d'un projet de 28 Logements en Vendée
 - Conseil et formation
- Sensibilisation, réunions techniques, conférences, accompagnement, permanences...



Des questions ?

- Quand aura-t-on des précisions sur l'obligation du BIM en 2017 ? **Rien de nouveau sur la réglementation à venir**
- Est-ce qu'il existera une norme qui définira clairement un cahier des clauses administratives « BIM » de type NF P03 001... ? **En attente pour fin d'année**
- Est-ce qu'il existe une liste d'appels d'offre identifiés « BIM » ? **NON**
- Est-ce que c'est la loi MOP qui va s'adapter au BIM ou l'inverse ? **En attente**
- ...



Où puis-je trouver plus d'information ?

- <http://www.toutsurlebim.com>
- <http://www.mediaconstruct.fr/>
- Cahier du moniteur : BIM / Maquette numérique : Contenu et niveau de développement
- Mathieu RADUCANU : Service technique FFB PDL
Ingénieur construction : raducanum@paysloire.ffbatiment.fr



Merci de votre attention

